



Conseil Local des Intervenants Communautaires

## Procès-verbal de la Table centrale Conseil Local des Intervenants Communautaires de Bordeaux-Cartierville

---

**Jeudi 1<sup>er</sup> mars 2018 à 13h30**

Au Centre communautaire de Bordeaux-Cartierville  
1405 boul. Henri-Bourassa Ouest

### Membres présents :

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Bertrand Pouyet            | CLIC de Bordeaux-Cartierville                                     |
| 2. Angélique Boulet           | CLIC de Bordeaux-Cartierville                                     |
| 3. Nathalie Fortin            | CLIC de Bordeaux-Cartierville                                     |
| 4. Sara Marie-Jo Bastien      | Table de concertation jeunesse de Bordeaux-Cartierville (TCJBC)   |
| 5. Michel Chalifour           | Table de concertation jeunesse de Bordeaux-Cartierville (TCJBC)   |
| 6. Joaquin Cardenas           | Centre d'appui aux communautés immigrantes (CACI)                 |
| 7. Gérard Faïz                | Citoyen   |
| 8. Sébastien Caron            | La Corbeille Bordeaux-Cartierville                                |
| 9. Nathalie Lavallée          | Mon toit mon quartier (MTMC)                                      |
| 10. Michèle Kaugbouh          | Arrondissement Ahuntsic-Cartierville                              |
| 11. Julie Grondin             | Maison des parents de Bordeaux-Cartierville                       |
| 12. Guy Simard                | SPVM, Poste de quartier 10  |
| 13. Véronique Bleau           | Ville en Vert   |
| 14. Danielle Hébert           | Tandem Ahuntsic-Cartierville                                      |
| 15. Sylvie Laurin             | Maison de la Famille PBN  |
| 16. Maysoun Faouri            | Concertation Femme  |
| 17. Dorothée Lacroix          | CIUSSS du Nord-de-l'Île-de-Montréal                               |
| 18. Sophie Deleuil-Millette   | CIUSSS du Nord-de-l'Île-de-Montréal                               |
| 19. Zahia El-Masri<br>(ROMEL) | Regroupement des organismes du Montréal ethnique pour le logement |
| 20. Nadim Salibe<br>(ROMEL)   | Regroupement des organismes du Montréal ethnique pour le logement |
| 21. Robert Goyette            | Relax Action Montréal   |
| 22. Ionela Atinge             | Maison de la Famille P.B Noailles                                 |
| 23. Anca Niculicioiu          | Cartier Émilie  |
| 24. François Poulin           | Maison des jeunes de Bordeaux-Cartierville                        |
| 25. Catherine Blanchette      | YMCA Cartierville   |
| 26. Pierre Gingras            | CJE Ahuntsic-Bordeaux-Cartierville                                |
| 27. Alain Leblond             | Loisirs de l'Acadie de Montréal                                   |
| 28. Clément Canac-Marquis     | Concerts Ahuntsic en Fugue  |

## 1. Ouverture de l'assemblée et mot de bienvenue

La rencontre débute à 13h35 et est animée par Nathalie Fortin. Angélique Boulet prend les notes.

## 2. Tour de table

Chaque membre se présente brièvement.

## 3. Lecture et adoption de l'ordre du jour

Un point est ajouté après le point 6. Il s'agit d'une demande de lettre d'appui dans le cadre d'une demande de financement de l'AGAGO pour une murale sur Gouin.

*Adopté à l'unanimité. Nathalie Lavallée propose. Pierre Gingras appuie.*

## 4. Lecture, adoption et affaire découlant du procès-verbal du 25 janvier 2018

À la page 4 du précédent procès-verbal (point d'Annie Benjamin), il faut changer la date du 20 mars pour le 20 avril.

*Adopté à l'unanimité avec modification. Maysoun Faouri propose. Joaquin Cardenas appuie.*

**Suivi :** La demande de financement du Comité logement Ahuntsic-Cartierville (CLAC) à la Direction régionale de santé publique (DRSP) de Montréal a été refusée. Le projet sera tout de même financé dans le cadre de la RUI. Toutefois, le refus de ce financement aura un impact sur d'autres projets qui ne pourront donc pas être financés dans le cadre de la RUI.

## 5. Discussion et décision : la gestion de la future Maison de quartier par le CLIC

Les documents PPT présentés avant la discussion sont distribués en format papier à tous les membres du CLIC présents (et seront envoyés par courriel à tous les membres) :

- « *La gestion de la Maison de quartier* » par le CLIC : Qu'est-ce qu'on en pense ?
- « *Centre culturel et communautaire Cartierville, balisage de centres communautaires* », Raymond Chabot Grant Thornton (RCGT)

### Faits saillants de la présentation :

- Les **organismes présents potentiellement intéressés** à gérer la future Maison de quartier sont identifiés. Il s'agit des Loisirs de l'Acadie de Montréal et des YMCA du Québec (représentés par le YMCA Cartierville lors de la rencontre).
- Un **historique** du projet Maison de quartier est présenté.
- Les **effets attendus** :
  - Un pôle de références et d'activités
  - Un meilleur sentiment d'appartenance
  - Un tissu social consolidé
  - Une participation citoyenne accrue
  - Un essor économique

- Lors de la présentation, il est précisé que la gestion de la Maison de quartier sera confiée à un organisme à but non lucratif (OBNL) suite à un appel d'offres.
- Si les membres du CLIC décident que le CLIC doit répondre à l'appel d'offres, le CA du CLIC a convenu d'examiner de près plusieurs paramètres (voir le document PPT) et pourrait tout de même décider de ne pas répondre à l'appel d'offres si les conditions ne s'y prêtent pas.
- Le comité Maison de quartier fera des recommandations à l'arrondissement en amont quant au futur mode de fonctionnement de la Maison. Toutefois, les décisions finales seront prises par l'arrondissement.

**Réponses à des questions de précision :**

- La réponse à l'appel d'offres n'est pas un contrat et n'engage donc pas définitivement l'OBNL. Par exemple, si l'arrondissement demande une révision du budget et que l'OBNL souhaite se retirer de l'appel d'offres, cela est envisageable.
- Deux membres du CA du CLIC pourraient potentiellement être en conflit d'intérêts s'ils décidaient de répondre à l'appel d'offres et que le CLIC y répondait aussi. Il s'agit de la direction des Loisirs de l'Acadie et de la direction du YMCA Cartierville. Advenant cette éventualité, cette question sera abordée au CA du CLIC et des mesures seront prises pour éviter les conflits d'intérêts potentiels.
- La direction du YMCA Cartierville spécifie que les YMCA du Québec ne répondront pas à l'appel d'offres si les membres du CLIC décident majoritairement que le CLIC doit y répondre.
- L'arrondissement va embaucher une ressource pour s'occuper du dossier Maison de quartier sous peu.
- Si le CLIC répond à l'appel d'offres, la direction ira chercher une ressource pour un accompagnement visant à préparer adéquatement le dossier (ex : le comité de Centraide et du Chantier de l'économie sociale).

**Faits saillants de la discussion « Gestion de la Maison de Quartier par le CLIC » :**

AVANTAGES	INCONVÉNIENTS
<ul style="list-style-type: none"> <li>• La connaissance exhaustive du projet par le CLIC; c'est la suite logique</li> <li>• La mission la plus directement collée au projet; synergie</li> <li>• Le potentiel d'innovation collective</li> <li>• L'ancrage dans le milieu avec les espaces citoyens (PIC)</li> <li>• Le CLIC correspond aux critères du rapport de RCGT</li> <li>• Une plus-value pour le quartier</li> <li>• L'engagement depuis 20 ans</li> <li>• Le réseau et la vision du CLIC</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Les moyens financiers/conditions</li> <li>• Le manque d'expertise comme gestionnaire immobilier</li> <li>• La cohabitation gestionnaire et concertation (pollution). La concertation doit rester le moteur du CLIC</li> </ul>

CONDITIONS GAGNANTES	PIÈGES À ÉVITER
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Un réel projet de communauté/citoyen</li> <li>• L'accompagnement, l'apport d'expertise, le parrainage privé</li> <li>• La diversité des compétences (concertation, gestion, gouvernance)</li> <li>• Des responsables spécifiques; séparation entre concertation et gestion Maison de quartier)</li> <li>• Le comité Maison de quartier au cœur du développement et de la gestion</li> <li>• Ne pas faire de compromis sur les critères acceptables</li> <li>• Avoir les ressources financières pour embaucher les ressources</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Les moyens financiers</li> <li>• Ne pas uniquement devenir un gestionnaire immobilier</li> <li>• L'équilibre entre la gestion et le développement social</li> <li>• Bien articuler le vivre-ensemble dans le même édifice</li> <li>• Répondre à l'appel d'offre sans compromis</li> </ul>

### **Décision selon 4 options :**

Il est rappelé que chaque organisation peut voter seulement une fois et que l'arrondissement, ainsi que les employés du CLIC ne peuvent pas se prononcer.

*Selon le type d'appel d'offres lancé par l'arrondissement, veut-on que le CLIC y réponde...*

- 1. Si l'arrondissement lance un appel d'offres général public**  
*Oui (13) Non (2) Abstention (3)*
- 2. Si l'arrondissement lance un appel d'offres sur invitation au CLIC, à des organisations locales et à des organisations externes à Bordeaux-Cartierville**  
*Oui (13) Non (0) Abstention (5)*
- 3. Si l'arrondissement lance un appel d'offres sur invitation au CLIC et à des organisations locales seulement**  
*Oui (12) Non (0) Abstention (6)*
- 4. Si l'arrondissement lance un appel d'offres sur invitation au CLIC et à des organisations externes au quartier**  
*Oui (13) Non (0) Abstention (5)*

*Si toutes les conditions sont réunies et considérant l'évaluation des critères de l'appel d'offres par le CA du CLIC, le CLIC répondra donc à l'appel d'offres.*

### *Pause-café*

#### **6. Demande de lettre d'appui du ROMEL pour un projet de logements sociaux sur l'Acadie/Sauvé**

Le projet de logements sociaux est intergénérationnel et comprend 85 unités (Acadie/Sauvé). Il s'agit du volet 1 du programme AccèsLogis. Nous en sommes au tout début du projet. Les logements sociaux seront ouverts à tous mais prioritairement destinés aux résidents de Bordeaux-Cartierville.

*La demande de lettre d'appui est acceptée à l'unanimité. Pierre Gingras propose. Maysoun Faouri appuie.*

## 7. Demande de lettre d'appui de l'AGAGO pour la murale sur Gouin

Le projet a été déposé le 28 février (hier) au « Programme d'art mural » de la Ville de Montréal. Une lettre d'appui peut compléter le dossier une quinzaine de jours après le dépôt de la demande.

Deux murs sont envisagés pour la murale :

- Le mur sur Gouin de Zenbu Sushi
- Le double mur au coin de Gouin/Grenet

*La demande de lettre d'appui est acceptée à l'unanimité. Danielle Hébert propose. Ionela Atinge appuie.*

## 8. La parole est aux membres

### **Clément Marquis - Concerts Ahuntsic en Fugue (CAeF)**

**Brève présentation de l'organisme** de développement culturel dans Ahuntsic-Cartierville. CAeF diffuse non seulement de la musique classique, mais aussi de la musique du monde. Depuis 4 ans, plusieurs projets de médiation culturelle portent leurs fruits dans Saint-Sulpice-Chabanel.

Le développement culturel dans Bordeaux-Cartierville débutera à l'été 2018 avec un **concert de musique classique et de musique du monde syrienne** qui aura lieu entre le 18 et le 24 août soit à l'église Notre-Dame-des-Anges, soit à la chapelle Charles-Daudelin située dans la future Maison de quartier (édifice des Sœurs de la Providence). Des **billets gratuits** seront distribués à des citoyens du quartier.

Dans ce cadre, CAeF a besoin d'une **lettre d'appui** afin de faire une demande de support auprès du gouvernement fédéral.

*La demande de lettre d'appui est acceptée à l'unanimité. Zahia El-Masri propose. Anca Niculicioiu appuie.*

### **Gérard Faïz - Citoyen de Bordeaux-Cartierville**

L'AGA de la Table de concertation des aînés de Bordeaux-Cartierville aura lieu le 2 mars à 9h30 à la résidence Rosalie-Cadron.

### **Michèle Kaugbough - Arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville**

La fête des partenaires de l'arrondissement aura lieu le 20 avril et non le 20 mars.

### **Catherine Blanchette - YMCA Cartierville**

Faites vos réservations pour la patinoire Bleu Blanc Bouge pour la semaine de relâche.

### **Anca Niculicioiu - Cartier Émilie**

Le 3 mars à l'église Enfants Jésus a lieu le *Bazar Vintage du Plateau*.

### **Sébastien Caron - La Corbeille Bordeaux-Cartierville :**

*Hiver en Fête*, organisée par le comité BC en Fête aura lieu le dimanche 4 mars de 11h à 16h au parc de Mésy.

9. « *Infolettre de tous les possibles* », mars 2018. Des questions ? Pas de question.

10. **Varia** : rien à signaler.

11. **Rappel** : prochaine Table centrale le 19 avril 2018

*Fin de la rencontre à 16h15.*